

# Jouw eigen tiny building in Deventer

## Maak jij Deventer beter op 50m<sup>2</sup> ?

### Tiny Building Deventer - Design Contest

## 1 Indieningsvereisten Ontwerp Prijsvraag

### 1.1 De Opdracht

Wij dagen je uit om een visie en een ontwerp voor een eigen creatief Tiny Building op te stellen. Daarbij ga je uit van de van de uitgangspunten in de volgende paragraaf.

### 1.2 De Uitgangspunten van het ontwerp

De volgende uitgangspunten gelden voor het ontwerp van het Tiny Building. Het Tiny Building:

- past en draagt bij aan het karakter van de stad Deventer;
- combineert wonen met een duidelijke creatieve functie;
- heeft een bruto vloeroppervlakte\* (binnenruimte) van maximaal 50 m<sup>2</sup> en mag bestaan uit meerdere verdiepingen;
- staat op een perceel. De perceelgrens ligt maximaal 3 meter buiten de gevel van het tiny building. Het perceel mag volledig worden gebruikt voor het wonen en werken;
- moet eenvoudig te realiseren, te plaatsen en demonteerbaar te zijn;
- staat op een locatie binnen de stad Deventer;
- is duurzaam.

\*De bruto vloeroppervlakte is de som van vloeroppervlakte van alle bouwlagen (gemeten langs de buitenomtrek van de wanden).

### 1.3 Wijze van indienen ontwerp

Om alle ontwerpen goed te kunnen beoordelen en met elkaar te kunnen vergelijken, vragen wij de deelnemers ondergenoemde zaken op twee A3 posters te plaatsen en de inzending te laten voldoen aan de volgende eisen:

#### A. Inhoud

##### 1. Toelichting

De inzender legt in een onderbouwende tekst uit wat de gedachte en de motivering achter het ontwerp zijn en waarvoor het ontwerp dient. De tekst gaat in op de volgende aspecten:

- Het concept
  - Het idee achter het Tiny Building;
  - Hoe mensen het gebouw gebruiken;
  - De wijze waarop het Tiny Building bijdraagt aan de doelstelling 'Deventer de stad voor de creatieve stedeling'
- De maakbaarheid: (hoe wordt het Tiny Building gebouwd zodat deze eenvoudig te realiseren is en demonteerbaar);
- De locatie waarop het Tiny Building geplaatst wordt;
- Duurzaamheid.

##### 2. Tekeningen op twee A3 posters

Om een goed beeld te krijgen van hoe het Tiny Building er uit ziet en functioneert, komen de volgende tekeningen op twee posters van A3 formaat:

- a. Een plattegrond van het Tiny Building en haar context met de belangrijke afmetingen;
- b. Tekeningen van de gevels;

- c. Een impressie van zowel de binnenkant als de buitenkant van het Tiny Building en van het perceel.

## **B. Vorm van inzending**

1. **Maximaal 2 posters op A3 formaat met de:**
  - a. visualisatie van het ontwerp:
  - b. toelichting : tekst en uitleg in letterfont Arial en minimaal lettergrootte 10
2. **In te sturen als .jpg of als .pdf**
3. **maximaal 25 MB per poster**

### **1.4 Indiening**

De ontwerpen worden digitaal ingediend op <https://anteagroup.nl/tiny-building-Deventer> via het inschrijfformulier. Het indienen van je ontwerp kan tot de deadline. Deze staat vermeld in de paragraaf planning en op de webpagina. Inzendingen die later worden ingediend dan de deadline worden niet in behandeling genomen.

## **2 Vragen**

Wanneer je vragen hebt over de prijsvraag of advies nodig hebt over de uitwerking van je ontwerp, kan je dit aangeven via het contactformulier op de website. De vragen en antwoorden publiceren we op de website, zodat alle deelnemers gelijke kansen hebben.

## **3 Beoordeling**

### **3.1 Toets randvoorwaarden**

Als eerste worden de inzendingen gecontroleerd op de indieningsvereisten in hoofdstuk 1. Als een inzending dermate afwijkt van deze vereisten kan de jury ervoor kiezen de inschrijving niet verder te beoordelen en uit te sluiten.

### **3.2 Beoordeling Jury**

Een onafhankelijke deskundige jury beoordeelt de inzendingen inhoudelijk. De inzendingen worden beoordeeld op de mate waarin aandacht is gegeven aan de volgende aspecten:

#### *Het concept*

- Het combineren van wonen en het creatieve werken in het Tiny Building.
- Een vernieuwend en inspirerend concept.
- Op welke wijze de inzending bijdraagt aan de ontwikkeling van de creatieve stedeling in Deventer.

#### *Het ontwerp*

- Hoe het concept is doorgevoerd in het ontwerp en hoe goed het gebouw functioneert.
- De esthetica van het ontwerp.

#### *Maakbaarheid/haalbaarheid*

- Hoe het ontwerp maakbaar en demonteerbaar (en daarmee verplaatsbaar) is.

#### *De locatie*

- Op welke locatie het ontwerp gerealiseerd kan worden in Deventer.

#### *Duurzaamheid*

- De wijze waarop het ontwerp duurzaam is.

Er is geen rangorde in bovengenoemde aspecten. De jury beoordeelt de inzendingen op de samenhang tussen en de integraliteit van de aspecten.

### **3.3 Jury**

De vakjury bestaat uit een:

- vertegenwoordiger van Gemeente Deventer
  - hbo-docent bouwkunde Saxion Hogeschool
  - architect
  - afgevaardigde van de ondernemersvereniging in Deventer
- 
- Juryvoorzitter (namens Antea Group)

Op 7 november kiest de vakjury uit alle inzendingen zeven ontwerpen die doorgaan naar de finale voor de publieksprijs en de juryprijs.

### **3.4 Publieksstemmen**

De zeven finalisten presenteren hun ontwerpen vanaf 8 november 2022 op deze webpagina. Er kan tot en met 18 november 2022, 23.59 uur via deze webpagina worden gestemd door het publiek. Het ontwerp met de meeste stemmen wint op 19 november de Publieksprijs.